



Les dispositions réglementaires du PLU découlent de l'application du présent plan mais également :

- du règlement local - pièce 3.1
- du plan de zonage du centre - pièce 3.2
- du plan de l'ensemble de la commune - pièce 3.2

DEPARTEMENT DU TERRITOIRE DE BELFORT

Commune de VEZELAIS

PLAN LOCAL D'URBANISME

REVISION

3.4. Règlement graphique

PLANCHE RISQUES
Echelle : 1/5000e

Dossier d'approbation

Avril 2024



<p>Débat sur le PADD en date du : 16 décembre 2021</p>	<p>Arrêt du PLU par délibération en date du : 02/03/2023</p>	<p>Enquête publique réalisée : 11/09 au 12/10/2023</p>	<p>Approbation du PLU par délibération en date du :</p>
--	--	--	---

Contours administratifs

- ▬ Limites communales
- ▭ Parcelles
- Bâti
- ▭ Permis de construire accordés
- ▭ Cours d'eau

Zones

- - Limite de zone
- - - Limite de secteur

RISQUES

Les secteurs à risques naturels ou technologiques sont identifiés au titre de l'article R.151-31 du code de l'urbanisme

Risques naturels recensés au sein de l'atlas des risques du Territoire de Belfort *

Glissement de terrain :

- ▭ Marnes en pente

Affaissement et effondrement des sols :

- Aléa fort

Autres risques naturels recensés

Retrait / gonflement des argiles :

- ▭ Aléa faible
- ▭ Aléa moyen

Ruissellement :

- ▭ Risque ruissellement

Effondrement :

- Aléa fort

Risques technologiques

- ▭ Ancienne mine de fer (localisation imprécise)
- ▭ Ancienne décharge
- ▭ Ancienne carrière
- ▭ Zone de danger liées aux canalisations (localisation approximative des canalisations d'après le plan des SUP au 1/5000e, pour plus de précisions, se reporter au plan des servitudes)

Autres

- ▭ Secteur affecté par le bruit

Réalisé par :

Cabinet DELPLANQUE Xavier (repère des travaux du Cabinet RUEZ en juin 2021)



1 Rue Martin Niemöller, BP 43,
Centre d'Affaires Pierre Carman,
70400 HERICOURT
Tél : 03 84 46 03 81 Fax : 03 84 56 72 18
Mail : contact@cabinet-delplanque.fr